



**Municipalidad de Cartago**  
**Dirección de Urbanismo**  
 Formulario de Solicitud de Alineamiento o Visado Municipal

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |                         |                                                                  |                             |                      |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------|-------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------|----------------------|
| <b>Solicitud para trámite de (marque con X)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                  |             | <b>Alineamiento ( )</b> |                                                                  | <b>Visado Municipal ( )</b> |                      |
| <b>DATOS DEL SOLICITANTE</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| Nombre o Razón Social                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |                         |                                                                  | N° de Identificación        |                      |
| Domicilio Fiscal                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| Provincia                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             | Cantón                  |                                                                  | Distrito                    |                      |
| Teléfono de Habitación                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             | Teléfono de Oficina     |                                                                  | Teléfono Celular            |                      |
| <b>Señalo como medio o lugar para recibir notificaciones:</b>                                                                                                                                                                                                                                                    |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| Correo Electrónico                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |                         | Fax                                                              | Apartado                    | Domicilio Fiscal ( ) |
| <b>DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL (llenar en caso de persona jurídica)</b>                                                                                                                                                                                                                                        |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| Nombre                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |                         |                                                                  | N° de Identificación        |                      |
| Domicilio Fiscal                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| <b>DATOS DEL PROPIETARIO</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| Nombre o Razón Social                                                                                                                                                                                                                                                                                            |             |                         |                                                                  | N° de Identificación        |                      |
| Domicilio Fiscal                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| Provincia                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             | Cantón                  |                                                                  | Distrito                    |                      |
| Teléfono de Habitación                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             | Teléfono de Oficina     |                                                                  | Teléfono Celular            |                      |
| <b>Medio o lugar para recibir notificaciones:</b>                                                                                                                                                                                                                                                                |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| Correo Electrónico                                                                                                                                                                                                                                                                                               |             |                         | Fax                                                              | Apartado                    | Domicilio Fiscal ( ) |
| <b>DATOS DEL REPRESENTANTE LEGAL (llenar en caso de persona jurídica)</b>                                                                                                                                                                                                                                        |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| Nombre                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |             |                         |                                                                  | N° de Identificación        |                      |
| Domicilio Fiscal                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| <b>DATOS DE LA PROPIEDAD</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| No de Finca:                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | Derecho (s) | Duplicado               | Horizontal F ( ) ó M ( )                                         | No. de Plano de Catastro:   |                      |
| Provincia                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |             | Cantón                  |                                                                  | Distrito                    |                      |
| Dirección por señas:                                                                                                                                                                                                                                                                                             |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| <b>En caso de solicitud de Alineamiento</b>                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                         | <b>En caso de Visado Municipal</b>                               |                             |                      |
| Indique N° de Plano de Catastro                                                                                                                                                                                                                                                                                  |             |                         | N° de Presentación o Minuta                                      |                             |                      |
| <b>Motivo de la solicitud de Alineamiento</b><br>Permiso de Construcción ( )<br>Construcción de Muros o Aceras ( )<br>Otro:                                                                                                                                                                                      |             |                         | <b>N° de Plano Catastro (s) a Visar *</b>                        |                             |                      |
| Nombre y firma del solicitante                                                                                                                                                                                                                                                                                   |             |                         |                                                                  | N° de Identificación        |                      |
| Nombre y firma del propietario del Inmueble                                                                                                                                                                                                                                                                      |             |                         |                                                                  | N° de Identificación        |                      |
| <b>AUTORIZACIÓN:</b> En caso de autorizar a otra persona a realizar este trámite, sírvase adjuntar fotocopia del documento de identidad, o en su defecto deberá de autenticar firmas en este formulario. Asimismo el autorizado deberá de presentar su documento de identidad al momento de realizar el trámite. |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| El suscrito en calidad de solicitante ( ) y/o Propietario ( ) autorizo a _____, documento de identidad No _____ para que presente ( ) y/o retire ( ) cualquier prevención o resolución que se emita dentro de este trámite.                                                                                      |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| <i>La Dirección de Urbanismo verificará el cumplimiento de las normas expresas que rigen la materia</i>                                                                                                                                                                                                          |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| <b>Contáctenos</b><br>Plataforma de Servicios Teléfonos: 2550-4552, 2550-4553 ó 2550-4554 a<br>Dirección de Urbanismo Teléfono 2550-4544 urbanismo@muni-carta.go.cr                                                                                                                                              |             |                         |                                                                  |                             |                      |
| Sistema de Gestión Municipal                                                                                                                                                                                                                                                                                     |             |                         | 8F317 Formulario de Solicitud de Alineamiento o Visado Municipal |                             |                      |
| R 24/11/2018 V.01                                                                                                                                                                                                                                                                                                |             |                         |                                                                  |                             |                      |

**REQUISITOS TRAMITE DE ALINEAMIENTO**

- 1) Formulario de solicitud debidamente lleno y firmado por el (los) propietario (s) de la finca (s) o representante legal en caso de que el propietario sea persona jurídica. En caso de que el inmueble tenga más de un propietario adjunte a este formulario lista con el nombre, número de identificación y firma de cada uno de los propietarios.
- 2) Documento de identidad del (los) propietario (s) de la (s) finca (s). En caso de ser persona jurídica deben aportar documento de identidad del representante legal y certificación de la personería jurídica con no más de tres meses de emitida.
- 3) Dos (2) copias del plano de catastro

**REQUISITOS TRAMITE DE VISADO MUNICIPAL**

- 1) Formulario de solicitud debidamente lleno y firmado por el (los) propietario (s) de la finca (s) o representante legal en caso de que el propietario sea persona jurídica. En caso de que el inmueble tenga más de un propietario adjunte a este formulario lista con el nombre, número de identificación y firma de cada uno de los propietarios.
- 2) Documento de identidad del (los) propietario (s) de la (s) finca (s). En caso de ser persona jurídica deben aportar documento de identidad del representante legal y certificación de la personería jurídica con no más de tres meses de emitida.
- 3) Copia de la minuta de presentación ante el Catastro Nacional
- 4) Original y una (1) copia de plano a visar
- 5) Una (1) copia de plano catastrado madre
- 6) Un (1) croquis de la finca madre debidamente acotado y a escala, indicando todas y cada una de las porciones resultantes
- 7) En función del tipo de proyecto y conforme a la legislación aplicable deberá presentar:
  - En caso de que el inmueble a segregarse requiera servicio de agua suministrada por una Asada o Acueducto Rural deberá aportar documento donde conste la disponibilidad del agua para el inmueble (s) que se pretende segregarse.
  - Aportar documento donde conste la disponibilidad de servicio eléctrico (únicamente líneas secundarias) para el inmueble (s) a segregarse.

- Alineamiento emitido por autoridad competente, cuando resulte aplicable, tales como:
- Alineamiento Municipal para propiedades con frente a vías de rango cantonal
- Alineamiento del MOPT para el caso de inmuebles con frente a carreteras nacionales o afectados por la Zona de Protección del Dique del Río Reventado
- Alineamiento del INVU, para inmuebles afectados por el paso de causas naturales
- Alineamiento de INCOFER, para el caso de inmuebles afectados por el paso de vías del ferrocarril
- Alineamiento de retiros de inmuebles afectados por líneas de servicio eléctrico emitido por las autoridades que suministran dicho servicio (ICE o JASEC)
- Alineamiento de Acueductos y Alcantarillados para propiedades afectadas por servidumbres competencia de esta entidad
- Alineamiento del MINAE, para propiedades afectadas por nacientes de agua potable utilizadas para consumo humano y para inmuebles afectados por zonas protectoras forestales o de recurso hídrico

\*Únicamente plano (s) catastrado (s) inscritos vigentes, según el Reglamento a la Ley General de Catastro Nacional

**ACLARACIONES**

Verifique que los documentos estén completos. Si tiene alguna duda consulte al plataformista

No se aceptarán solicitudes con letra ilegible, tachones, manchas o correcciones

En atención al Reglamento de Gestión del Departamento de Cobro de la Municipalidad de Cartago, Art. 35,36,37 y 38, se le advierte que se deberá señalar lugar y medio de notificación.